**评审标准**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **评审因素** | | **评审点** | **评审标准** | **评审意见** | |
| **是** | **否** |
| 初步评审 | 资格检查 | 营业执照 | 提供有效的“营业执照”，未超出营业范围 |  |  |
| 符合性检查 | 企业资质 | 具有国家有关部门颁发的测绘资质证书，专业范围应包括界线与不动产测绘 |  |  |
| 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度 | 提供上年度经审计的财务会计报告或2023年度基本开户银行出具的资信证明或供应商提供本公司的健全的财务会计制度 |  |  |
| 纳税凭证 | 提供近三年（2021年3月-投标截止时间前）每年任意一月依法缴纳税收证明 |  |  |
| 投标人名称 | 是否与营业执照一致 |  |  |
| 法人授权 | 响应文件提供法定代表人授权委托书或提供法定代表人身份证明 |  |  |
| 报价唯一性 | 报价具有唯一性，未超过采购项目预算 |  |  |
| 无重大违法记录声明书及信用记录查询情况 | 提供无重大违法记录声明书及信用记录查询情况；未被列入“信用中国”网站“记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为”记录名单；不处于中国政府采购网“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间。 |  |  |
| 其他 | 响应文件未附有采购人不能接受的条件或不符合采购文件的其他要求 |  |  |
| **评分因素** | | **评分点** | **评分标准** | 说明 | |
| 详细评审 | 价格评审(20分) | 投标报价 | 投标报价得分=(评标基准价/投标报价)\*20  （勘测定界界址点每个不超过1500元/点）  供应商最低投标报价为基准值 |  | |
| 商务标评审（30分） | 企业资信（3分） | 1、获得企业信用等级认证或重合同守信用企业证书的得1分，否则不得分；  2、投标人具有IS09001质量管理体系认证、ISO14001环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证，具有其中1项即得1分，否则不得分；  3、具有行业主管部门颁发的保密培训证书的得1分，否则不得分。 |  | |
| 企业管理（9分） | 1.企业各项制度健全，具有详细可行的人员管理制度、保密管理制度、安全生产管理制度等，根据健全、完整、可行程度，每个制度得1-2分，没有的不得分，最高6分；  2.已在十师北屯市有固定的办公场所、办公设备，并附办公场所证明。其中：能提供师市辖区非住宅固定办公场所的得3分，住宅类固定办公场所的得2分，未设办公场所的不得分。。 | 真实性判定标准：有产权证书或租房协议复印件（原件备查） | |
| 工作业绩（9分） | 1.提供自2021年以来的土地勘测定界业绩，每个计1分，最高得5分。  2.具有2019年以来不动产测绘、国土调查、土地变更调查、城镇地籍调查、农经权确权登记等类似业绩的，每增加一类业绩得1分，最多得4分。 | 提供合同或中标通知书等证明文件复印件 | |
| 项目负责人（3分） | 项目负责人具有测绘职称，其中：高级职称，得3分；中级职称，得2分；初级职称，得1分；无职称或非测绘职称的不得分。 | 提供职称证书复印件 | |
| 专业技术人员配备情况（6分） | 测绘专业技术人员不得少于2人，每增加一人得2分，最多得6分，非测绘专业的不得分。 | 提供测绘专业职称、毕业证等证明材料 | |
| 技术标评审（50分） | 服务方案（20分） | 根据本项目特点，有完整、合理、可行的土地勘测定界服务方案（应包含服务流程和工作要点、难点及解决措施，项目管理机构人员职责分配，具体工作描述、工作时间流程图等），服务方案充分、合理、可行、完全理解业务并满足项目需求得20-16分，服务方案基本可行，适用性较为全面，基本满足项目需求得15-9分，服务方案可行性较差，适用性不够全面得8-1分，无不得分。 | 根据本项目要求，对各供应商提供的方案措施进行横向比较评分 | |
| 质量控制措施（10分） | 根据供应商内部质量控制措施健全、完整、可行程度，控制措施充分、合理、可行得10-8分，控制措施基本可行、较为合理得7-5分，控制措施可行性较差、不太合理得4-1分，无不得分。 |
| 安全控制措施（10分） | 根据供应商内外业安全生产、数据保密等控制措施健全、完整、可行程度，控制措施全面、合理、可行得10-8分，控制措施基本可行、较为合理得7-5分，控制措施可行性较差、不太合理得4-1分，无不得分。 |
| 服务优化措施（10分） | 1.提供7x24服务热线；在接到采购人现场服务通知后8小时内到场响应，4小时（含）以内的，得3分；4小时-6小时（含）的，得2分；6小时-8小时（含）的，得1分，超过8小时或无不得分；（3分）  2.具备地理信息相关软件（MapGIS、ArcGIS等）操作技术能力，根据能力情况得3-1分，无不得分。（3分）  3.有利于提高服务质量、管理等方面的创新、创优等与项目相适应的合理化优化措施，根据合理化情况得4-1分，无不得分。（4分） |
|  | 合计 | 100 | 100 |  | |
| 注： 1、计算过程中，算术平均值保留2位小数（百分比亦取2位小数），第三位小数四舍五入。  2、投标人的最终得分为：所有评委对其评分的算术平均值。 | | | | |